

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/81
Konu : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

1-Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 17/06/2016 tarih ve 4427 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun, 30/04/2009 tarih ve 2009/20 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD) adına kayıtlı Denizli ili, Pamukkale ilçesi, Koyunaliler köyü, 520 ada, 14 (eski 13) no.lu parselde bulunan arsanın (Denizli/Pamukkale Koyunaliler köyü, 520 ada, 14 parsel numaralı taşınmaz) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

“TCDD adına kayıtlı, Denizli/Pamukkale Koyunaliler köyü, 520 ada, 14 parsel numaralı taşınmazın;

2.780.000.- (İkimilyonyediyüzseksenbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Gürsan Tekstil Turizm İnşaat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Gürsan Tekstil Turizm İnşaat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

2.770.000.- (İkimilyonyediyüzyetmişbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Hasan Ali ARPACI'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hasan Ali ARPACI'nın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair verilen Kararın onaylanmasına,

2-Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/82
Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/06/2016 tarihli ve 4164 sayılı yazısına istinaden;

1- TTA Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; Kahramanmaraş ili, Dulkadiroğlu ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Garajlar ve Kıbrıs Caddesi mevkii, 1766 ada, 33 no.lu parseldeki 160,30 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki binanın (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde “Satış” yöntemi ve “Pazarlık Usulü” uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen yapılan ihale sonucu İhale Komisyonunca;

“Taşınmazın; 3.360.000.- (üçmilyonüçyüzaltmışbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Serdar ÇİFTÇİOĞLU'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Serdar ÇİFTÇİOĞLU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilmesine ve 3.350.000.- (üçmilyonüçyüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci yüksek teklifi veren Bupe Tabildot İnşaat Gıda Tekstil Temizlik Unlu Mamül Özel İş Sağlığı Güvenliği ve Genel Sağlık Hizmetleri Eğitim Pazarlama Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bupe Tabildot İnşaat Gıda Tekstil Temizlik Unlu Mamül Özel İş Sağlığı Güvenliği ve Genel Sağlık Hizmetleri Eğitim Pazarlama Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek, ihalenin iptaline” dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş'un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/83
Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/06/2016 tarihli ve 4161 sayılı yazısına istinaden;
1- TTA Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenevler Mahallesi, 5534 ada, 5 no.lu parseldeki 9.000,00 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen yapılan ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"Taşınmazın; 25.100.000.- (yirmibeşmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ecrin Yapı Kuyumculuk Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ecrin Yapı Kuyumculuk Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilmesine ve 25.050.000.- (yirmibeşmilyonellibin) Türk Lirası bedelle ikinci yüksek teklifi veren Fakılı Yapı Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Fakılı Yapı Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilmesine ve 25.000.000.- (yirmibeşmilyon) Türk Lirası bedelle üçüncü yüksek teklifi veren Dora Can Gayrimenkul Müteahhitlik İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Dora Can Gayrimenkul Müteahhitlik İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek, ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş'un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/84
Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/06/2016 tarihli ve 4162 sayılı yazısına istinaden;

1- TTA Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; İzmir ili, Menemen ilçesi, Kazımpaşa Mahallesi, 213 ada, 48 parseldeki 18.718,66 m² yüzölçümlü Ege Kiremit Tuğla Fabrikası ve Müştemilatı (Taşınmaz)'nın, 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen yapılan ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"Taşınmaz'ın; 3.895.000.- (üçmilyonsekiyüzdoksanbeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Dizayn Otomotiv Pazarlama Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Dizayn Otomotiv Pazarlama Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş'un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/85
Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/06/2016 tarihli ve 4163 sayılı yazısına istinaden;

1- TTA Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; Van ili, İpekyolu ilçesi, Çarşı Mahallesi, 1061 ada, 69 parseldeki 308,90 m² yüzölçümlü, 70 parseldeki 1.395,65 m² yüzölçümlü taşınmazların üzerindeki binalar ve müstemilatı ile birlikte bir bütün halinde (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen yapılan ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"Taşınmazın; 11.650.000.- (onbirmilyonaltıyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Üçkardeşler Gıda Nakliye Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Üçkardeşler Gıda Nakliye Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek, ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş'un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/86
Konu : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

1-Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 17/06/2016 tarih ve 4427 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun, 22/04/2013 tarih ve 2013/59 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Karayolları Genel Müdürlüğü (TCK) adına kayıtlı Düzce ili, Merkez ilçesi, Hamidiye Mahallesi, 52 ada, 41 no.lu parselde bulunan toplam 6.512,00 m² yüzölçümlü arsanın (Düzce/Merkez, Hamidiye Mahallesi, 52 ada, 41 parsel no.lu taşınmaz) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

"TCK adına kayıtlı, Düzce/Merkez, Hamidiye Mahallesi, 52 ada, 41 parsel no.lu taşınmazın;

10.400.000.- (Onmilyondörtüyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Nurettin KARSLIOĞLU'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Nurettin KARSLIOĞLU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

10.300.000.- (Onmilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Açılım Eğitim ve Öğretim Yapı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi -- Karaçmas Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Açılım Eğitim ve Öğretim Yapı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi -- Karaçmas Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

10.100.000.- (Onmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Nişa Yapı Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Nişa Yapı Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair verilen Kararın onaylanmasına,

2-Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/87
Konu : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

1-Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 17/06/2016 tarih ve 4427 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun, 22/04/2013 tarih ve 2013/59 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Karayolları Genel Müdürlüğü (TCK) adına kayıtlı Bolu ili, Merkez ilçesi, Karaköy Mahallesi 243, 249, 250, 251, 985, 1404, 1406 no.lu parsellerde bulunan toplam 42.446,00 m² yüzölçümlü arsaların (Bolu/Merkez Karaköy Mahallesi Taşınmazı) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

“TCK adına kayıtlı, Bolu/Merkez Karaköy Mahallesi Taşınmazının;

10.100.000.- (Onmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Erkan İnşaat Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Erkan İnşaat Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

10.000.000.- (Onmilyon) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Girişim Yatırım Grubu Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Girişim Yatırım Grubu Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesinc,

9.710.000.- (Dokuzmilyonyediyüzonbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Hi-Ka Nakliye İnşaat Taahhüt Madencilik Turizm Petrol Ürünleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hi-Ka Nakliye İnşaat Taahhüt Madencilik Turizm Petrol Ürünleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

9.700.000.- (Dokuzmilyonyediyüzbin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Erdal Gören ve Ortakları Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Erdal Gören ve Ortakları Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair verilen Kararın onaylanmasına,

2-Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/88
Konu : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

1-Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 17/06/2016 tarih ve 4427 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun, 22/04/2013 tarih ve 2013/59 sayılı, 29/05/2015 tarih ve 2015/52 sayılı Kararları ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Karayolları Genel Müdürlüğü (TCK) adına kayıtlı Kırıkkale ili, Merkez ilçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, 5479 ada, 13 no.lu parselde bulunan 45.728,00 m² yüzölçümlü arsadaki 39.950,00 m² oranındaki TCK hissesinin özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

“TCK adına kayıtlı, Kırıkkale ili, Merkez ilçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, 5479 ada, 13 no.lu parselde bulunan 45.728,00 m² yüzölçümlü arsadaki 39.950,00 m² oranındaki TCK hissesinin;

12.300.000.- (Onikimilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Akçelik Makina Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Akçelik Makina Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

12.100.000.- (Onikimilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Beş-El Petrol Nakliye Otomotiv Gıda İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Beş-El Petrol Nakliye Otomotiv Gıda İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

12.000.000.- (Onikimilyon) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren CCS Petrol Ürünleri Otomotiv Nakliyat İnşaat Taahhüt Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, CCS Petrol Ürünleri Otomotiv Nakliyat İnşaat Taahhüt Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair verilen Kararın onaylanmasına,

2-Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016

Karar No : 2016/89

Konu : Hazine adına kayıtlı muhtelif taşınmazların özelleştirilmesi

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 27/06/2016 tarihli ve 4744 sayılı yazısına istinaden;

1. Kurulumuzun, 01/06/2010 tarihli ve 2010/31 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Maliye Hazinesi (Hazine) adına kayıtlı Kocaeli ili, Gebze ilçesi, Balçık Köyü, 1643 no.lu parselde bulunan 22.038,53 m² arsanın (Kocaeli/Gebze Balçık Köyü, 1643 parsel no.lu taşınmaz) "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;
"Hazine adına kayıtlı, Kocaeli/Gebze Balçık Köyü, 1643 parsel no.lu taşınmazın; 5.800.000.- (Beşmilyonsekizyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Uğur Hırdavatçılık Üretim Ve Pazarlama Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Uğur Hırdavatçılık Üretim Ve Pazarlama Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
5.700.000.- (Beşmilyonyediyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Murat YILDIRIM'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Murat YILDIRIM'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
5.600.000.- (Beşmilyonaltıyüzbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Çatalca Yatırım Grubu Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Çatalca Yatırım Grubu Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
5.500.000.- (Beşmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Ahmet UÇAK'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet UÇAK'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
5.299.000.- (Beşmilyonikiyüzdoksandokuzbin) Türk Lirası bedelle beşinci teklifi veren Metin ERİŞKEN'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Metin ERİŞKEN'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline";
2. Kurulumuzun, 02/05/2014 tarihli ve 2014/40 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Hazine adına kayıtlı İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Kıraç Mahallesi, 1013 ada, 5 no.lu parselde bulunan 6.579,83 m² arsanın (İstanbul/Esenyurt, Kıraç Mahallesi 1013 ada, 5 parsel no.lu taşınmaz) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;
"Hazine adına kayıtlı, İstanbul/Esenyurt Kıraç Mahallesi, 1013 ada, 5 parsel no.lu taşınmazın;
18.000.000.- (Onsekizmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ermet İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi-Park Yapı Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret

Limited Şirketi Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ermet İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi-Park Yapı Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

17.400.000.- (Onyedimilyondörtüyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Akkuş Gayrimenkul Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Akkuş Gayrimenkul Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

17.150.000.- (Onyedimilyonyüzellibin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Ös-Ka İnşaat Petrol Ürünleri Elektrik Turizm Madencilik Yemek Hizmetleri Temizlik Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Dış Ticaret Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ös-Ka İnşaat Petrol Ürünleri Elektrik Turizm Madencilik Yemek Hizmetleri Temizlik Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Dış Ticaret Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

17.000.000.- (Onyedimilyon) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Kent İnşaat Nakliyat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kent İnşaat Nakliyat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”,

3. Kurulumuzun, 06/07/2015 tarih ve 2015/59 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Hazine adına kayıtlı Adana ili, Çukurova ilçesi, Kireçocağı Mahallesi, 5189 ada, 1 no.lu parselde bulunan 4.552,00 m² yüzölçümlü arsanın (Adana/Çukurova, Kireçocağı Mahallesi, 5189 ada, 1 parsel no.lu taşınmaz) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

“Hazine adına kayıtlı, Adana/Çukurova, Kireçocağı Mahallesi, 5189 ada, 1 parsel no.lu taşınmazın;

7.250.000.- (Yedimilyonikiyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Nazif BAYRAM'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Nazif BAYRAM'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,

7.200.000.- (Yedimilyonikiyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Kenan ASLAN ve Haluk SİĞİNÇ Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kenan ASLAN ve Haluk SİĞİNÇ Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”,

4. Kurulumuzun, 02/05/2014 tarihli ve 2014/40 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Hazine adına kayıtlı Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Eskibağlar Mahallesi, 3885 ada, 2 no.lu parselde (eski 3026 ada, 2 no.lu parsel) bulunan 5.085,39 m² arsanın (Eskişehir/Tepebaşı, Eskibağlar Mahallesi, 3885 ada, 2 parsel no.lu taşınmaz) özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar kapsamında yapılan ihale sonucunda İhale Komisyonunca;

“Hazine adına kayıtlı Eskişehir/Tepebaşı Eskibağlar Mahallesi, 3885 ada, 2 parsel no.lu taşınmazın;

- 8.301.000.- (Sekizmilyonüçyüzbirbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Kent Turizm Yatırımları Ve İnşaat Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kent Turizm Yatırımları Ve İnşaat Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
- 8.230.000.- (Sekizmilyonikiyüztuzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Kemal SAYLAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kemal SAYLAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
- 8.207.000.- (Sekizmilyonikiyüzedibin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Ilgaz Otelcilik Turizm İnşaat Kuyumculuk Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ilgaz Otelcilik Turizm İnşaat Kuyumculuk Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine,
- 8.105.750.- (Sekizmilyonyüzbeşbinyediyüzelli) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren İdem Unlu Mamüller Yapı Taahhüt Ve Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İdem Unlu Mamüller Yapı Taahhüt Ve Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline” dair verilen Kararların onaylanmasına,
5. Bu Karar çerçevesinde satış sözleşmelerinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016

Karar No : 2016/90

Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nın 19/10/2016 tarihli ve 7009 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Aydın ili, Didim ilçesi, Didim Mahallesi, 1016 parselde kayıtlı 9.810,68 m² taşınmazın “Satış” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen gerçekleştirilen ihale sonucu İhale Komisyonunca;

“İhale konusu taşınmazın 18.100.000.- (Onsekizmilyonyüzbin) TL bedelle en yüksek teklifi veren Grand Medusa Turizm İnşaat Taahhüt Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Grand Medusa Turizm İnşaat Taahhüt Ticaret Limited Şirketi'nin satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının irat kaydedilerek, ihalenin iptaline” dair verilen nihai kararın onaylanmasına

karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016

Karar No : 2016/91

Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 15/11/2016 tarihli ve 7588 sayılı yazısına istinaden;

1- TTA Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) adına kayıtlı; Sivas ili, Merkez ilçesi, Kılavuz Mahallesi, 192 ada, 208 no.lu parseldeki 13.524,99 m² yüzölçümlü taşınmazın (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle özelleştirilmesini teminen yapılan ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"Taşınmazın; 5.620.000.- (beşmilyonaltıyüzyirmibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Hanifi Can TÜRKOĞLU'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hanifi Can TÜRKOĞLU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının Kuruluş lehine irat kaydedilerek, ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2- Bu karar çerçevesinde, satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususunda Kuruluş'un yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016

Karar No : 2016/92

Konu : Konya İli, Meram İlçesi, Yaylapınar Uhud Mahallesi, 38337 Ada, 14 Parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/11/2016 tarihli ve 7475 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Konya ili, Meram ilçesi, Yaylapınar Uhud Mahallesi, 38337 ada, 14 parselde kayıtlı 66.369,27 m² taşınmazın "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen gerçekleştirilen ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"İhale konusu taşınmazın 5.010.000.- (Beşmilyononbin) TL bedelle en yüksek teklifi veren Hamlex İnşaat Turizm Güvenlik Deri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hamlex İnşaat Turizm Güvenlik Deri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının irat kaydedilerek, ikinci yüksek teklifi veren Kemal Nasır KANBER'e 5.000.000.- (Beşmilyon) TL bedel ile satılmasına, Kemal Nasır KANBER'in satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının irat kaydedilerek, ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016
Karar No : 2016/93
Konu : Türkşeker A.Ş.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'na,

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın (İdare) 09/09/2016 tarih ve 6209 sayılı yazısına istinaden; Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Türkiye Şeker Fabrikaları (Türkşeker) A.Ş. ye ait,

- 1) Afyonkarahisar ili, Sinanpaşa ilçesi, Bulca Köyü, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704 ve 1213 no.lu parsellerdeki toplam 27.501 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlıkların "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde; İhale Komisyonu'nun 15/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 620.000 (Altyüzyirmibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ayşe AYGÜN'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ayşe AYGÜN'ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 600.000 (Altyüzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren HMC Yapı Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, HMC Yapı Sanayi Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 505.000 (Beşyüzbeşbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Ahmet GÜLLE'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet GÜLLE'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine 432.000 (Dörtüzyotuzikibin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Ayvaz Et Gıda Hayvancılık Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ayvaz Et Gıda Hayvancılık Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 2) Ankara ili, Polatlı ilçesi, Beylikköprü Köyü, 584 no.lu parseldeki 36.450 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlıkların "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihaleleri neticesinde; İhale Komisyonu'nun 15/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 677.000 (Altyüzyetmişyedibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Sınırlı Sorumlu Ankara Pancar Ekicileri Kooperatifi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Sınırlı Sorumlu Ankara Pancar Ekicileri Kooperatifi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 670.000 (Altyüzyetmişbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren İsmail ÜSTÜN'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İsmail ÜSTÜN'ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 655.000 (Altyüzellibeşbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Bebi Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde

satılmasına, Bebi Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline” şeklindeki Kararının onaylanmasına,

- 3) Çanakkale ili, Biga ilçesi, Sakarya Mahallesi, 191 ada, 2 ve 6 no.lu parsellerdeki toplam 4.671,54 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlıkların “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 15/02/2016 tarih ve 03 sayılı “*Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın 8.070.000 (Sekizmilyonyetmişbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Aykar Ticari Yatırımlar ve İnşaat A.Ş. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Aykar Ticari Yatırımlar ve İnşaat A.Ş. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 8.060.000 (Sekizmilyonaltmışbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Gençoğlu Konut Üretim İnşaat Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Gençoğlu Konut Üretim İnşaat Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 8.030.000 (Sekizmilyonotuzbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Lokman EVİŞ (Eviş İnşaat) e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Lokman EVİŞ (Eviş İnşaat) in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 7.500.000 (Yedimilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Mustafa Özgür BAYIR a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mustafa Özgür BAYIR in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”* şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 4) Nevşehir ili, Gülşehir ilçesi, Hamzalı Köyü, 123 ada, 80 no.lu parseldeki toplam 25.046,98 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlıkların, “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonunun 15/02/2016 tarihli ve 03 sayılı “*Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmaz ve üzerindeki varlıkların, 185.000 (yüzseksenbeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Doğaner Tarım Ürünleri ve Hayvancılık Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Doğaner Tarım Ürünleri ve Hayvancılık Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 179.000 (yüzyetmişdokuzbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Mehmet DEMİRER e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mehmet DEMİRER in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 167.100 (yüzaltmışyedibinyüz) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren İlhan TEKE ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İlhan TEKE nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”* şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 5) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 28 no.lu parseldeki 426 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı “*Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 133.000*

(Yüzotuzüçbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Bilal ATASOY'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bilal ATASOY'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 132.000 (Yüzotuzikibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Adem AY'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Adem AY'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline'' şeklindeki Kararının onaylanmasına,

- 6) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 29 no.lu parseldeki 436 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 139.000 (Yüzotuzdokuzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Necati TAŞDEMİR'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Necati TAŞDEMİR'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 138.000 (Yüzotuzsekizbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Abdurrahman ÖZTÜRK'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Abdurrahman ÖZTÜRK'ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 133.500 (Yüzotuzüçbinbeşyüz) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Mustafa YILMAZ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mustafa YILMAZ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline'' şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 7) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 30 no.lu parseldeki 451 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 143.000 (Yüzkırküçbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Abdurrahman ÖZTÜRK'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Abdurrahman ÖZTÜRK'ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 142.000 (Yüzkırkikibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Necati TAŞDEMİR'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Necati TAŞDEMİR'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 140.000 (Yüzkırkbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Zeynel Abidin SOY'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Zeynel Abidin SOY'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline'' şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 8) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 33 no.lu parseldeki 436 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 172.000 (Yüzyetmişikibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İlhan ARSLAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İlhan ARSLAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine

irat kaydedilmesine, 171.000 (Yüzyetmişbirbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Karıcı Halı Mobilya Ev Aletleri İnşaat Akaryakıt Gıda Tekstil Otomotiv Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Karıcı Halı Mobilya Ev Aletleri İnşaat Akaryakıt Gıda Tekstil Otomotiv Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline” şeklindeki Kararının onaylanmasına,

- 9) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 34 no.lu parseldeki 425 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu’nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı “Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 167.000 (Yüzaltmışyedibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Karıcı Halı Mobilya Ev Aletleri İnşaat Akaryakıt Gıda Tekstil Otomotiv Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Karıcı Halı Mobilya Ev Aletleri İnşaat Akaryakıt Gıda Tekstil Otomotiv Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 150.000 (Yüzellibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Adem ALTIN’a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Adem ALTIN’ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 142.000 (Yüzkırkikibin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren İlhan ARSLAN’a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İlhan ARSLAN’ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 132.000 (Yüztuzikibin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Hebil KILINÇ’a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hebil KILINÇ’ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline” şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 10) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 35 no.lu parseldeki 425 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu’nun 22/02/2016 tarihli ve 04 sayılı “Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 201.000 (İkiyüzbirbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Selahattin ARABACI’ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin ARABACI’nın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline” şeklindeki Kararının onaylanmasına,
- 11) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 36 no.lu parseldeki 466 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın “Satış” yöntemi ve “Pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu’nun 22/02/2016 tarihli ve 04 sayılı “Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 200.000 (İkiyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Yalçın BEKLER’e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Yalçın BEKLER’in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 196.000 (Yüzdoksanaltıbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Selahattin ARABACI’ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin ARABACI’nın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine

getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 181.000 (Yüzseksenbirbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Murat DÖNMEZ'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Murat DÖNMEZ'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 180.500 (Yüzseksenbinbeşyüz) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklindeki Kararının onaylanmasına,

- 12) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 37 no.lu parseldeki 461 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 205.000 (İkiyüzbeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Bilal ATASOY'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bilal ATASOY'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 201.000 (İkiyüzbirbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Murat DÖNMEZ'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Murat DÖNMEZ'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 184.000 (Yüzseksendörtbin) Türk Lirası bedelle üçüncü teklifi veren Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 166.000 (Yüzaltmışaltıbin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Şükrü ÖZTÜRK'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Şükrü ÖZTÜRK'ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 151.000 (Yüzellibirbin) Türk Lirası bedelle beşinci teklifi veren Ümit SOYLU'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ümit SOYLU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklindeki Kararının onaylanmasına,

- 13) Tokat ili, Turhal ilçesi, Seyfi Demirsoy Mahallesi, 74 ada, 42 no.lu parseldeki 460 m² yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki varlığın, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun çerçevesinde özelleştirilmesini teminen, ilgili mevzuat hükümleri, mevcut imar durumu, İhale Şartnamesi ve İhale İlan Metni çerçevesinde gerçekleştirilen ihalesi neticesinde, İhale Komisyonu'nun 22/02/2016 tarihli ve 03 sayılı "Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait satışa konu taşınmazın, 181.000 (Yüzseksenbirbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mazlumoğlu Madencilik Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 180.000 (Yüzseksenbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren İbrahim SAVAŞ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İbrahim SAVAŞ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 175.000 (Yüzyetmişbeşbin) Türk Lirası

bedelle üçüncü teklifi veren Bilal ATASOY'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bilal ATASOY'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 165.000 (Yüzaltmışbeşbin) Türk Lirası bedelle dördüncü teklifi veren Levent YÜCEL'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Levent YÜCEL'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline'' şeklinde Kararının onaylanmasına,

14) Bu Karar çerçevesinde Satış Sözleşmesi imzalanması ve Karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdare'nin ve Türkşeker A.Ş.'nin yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 27/12/2016

Karar No : 2016/94

Konu : Konya İli, Meram İlçesi, Yaylapınar Uhud Mahallesi,
38337 Ada, 20 Parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 09/11/2016 tarihli ve 7476 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Konya ili, Meram ilçesi, Yaylapınar Uhud Mahallesi, 38337 ada, 20 parselde kayıtlı 53.413,73 m² taşınmazın "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen gerçekleştirilen ihale sonucu İhale Komisyonunca;

"İhale konusu taşınmazın 4.000.000.- (Dörtmilyon) TL bedelle en yüksek teklifi veren Altanlar Otomotiv Nakliyat ve Gıda Ticaret Sanayi Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Altanlar Otomotiv Nakliyat ve Gıda Ticaret Sanayi Limited Şirketi'nin satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının irat kaydedilerek, ikinci yüksek teklifi veren Hamlex İnşaat Turizm Güvenlik Deri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne 3.950.000.- (Üçmilyondokuzyüzellibin) TL bedel ile satılmasına, Hamlex İnşaat Turizm Güvenlik Deri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının irat kaydedilerek, ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına

karar verilmiştir.